

## KUNDMACHUNG

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Telfs hat in seiner Sitzung vom 11.5.2023 zu Tagesordnungspunkt Ö3.1 gemäß § 68 Abs. 3 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBl. Nr. 43, idgF, beschlossen, den vom Planer Marktgemeinde Telfs ausgearbeiteten Entwurf vom 3.5.2023, mit der Planungsnummer 357-2022-00015, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Marktgemeinde Telfs im Bereich 4470, 4469, 4473/1 KG 81310 Telfs (zur Gänze/zum Teil) durch 4 Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Marktgemeinde Telfs vor:

Umwidmung

Grundstück 4469 KG 81310 Telfs

rund 81 m<sup>2</sup>

von Freiland § 41

in

Sonderfläche standortgebunden § 43 (1) a, Festlegung Erläuterung: Aussichtsplattform mit Friedensglocke

weitere Grundstück 4470 KG 81310 Telfs

rund 525 m<sup>2</sup>

von Freiland § 41

in

Sonderfläche standortgebunden § 43 (1) a, Festlegung Erläuterung: Aussichtsplattform mit Friedensglocke

weitere Grundstück 4473/1 KG 81310 Telfs

rund 1282 m<sup>2</sup>

von Freiland § 41

in

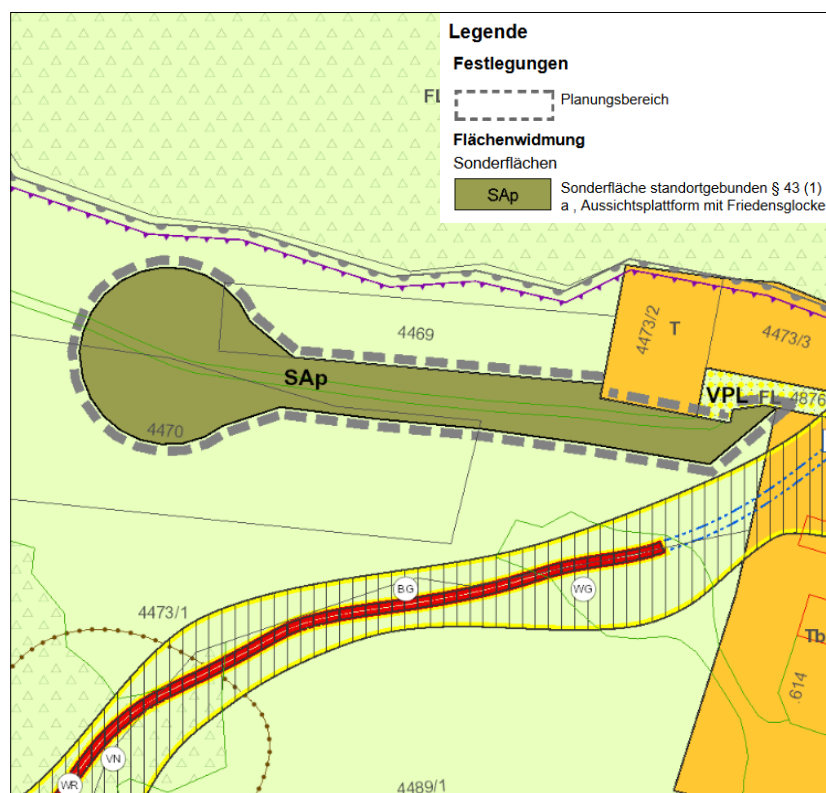
Sonderfläche standortgebunden § 43 (1) a, Festlegung Erläuterung: Aussichtsplattform mit Friedensglocke

**Personen, die in der Marktgemeinde Telfs ihren Hauptwohnsitz haben und Rechtsträgern, die in der Marktgemeinde Telfs eine Liegenschaft oder einen Betrieb besitzen, steht das Recht zu, bis spätestens eine Woche nach Ablauf der Auflagefrist eine schriftliche Stellungnahme zum Entwurf abzugeben.**

Gleichzeitig wurde gemäß § 68 Abs. 3 lit. d TROG 2022 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Die Kundmachung kann auch auf der Homepage der Marktgemeinde Telfs unter <http://www.telfs.gv.at> abgerufen werden.



angeschlagen am: 17.05.2023  
abgenommen am: 15.06.2023

Der Bürgermeister der Marktgemeinde Telfs  
Christian Härting



Dieses Dokument wurde von Christian Härting elektronisch gefertigt und amtssigniert.

Datum 15.05.2023

Informationen zur Prüfung finden Sie unter: <http://amtssignatur.telfs.gv.at>